



PERBADANAN PENGURUSAN RESIDENSI ADELIA
PERSIARAN BANGI AVENUE 2, TAMAN BANGI AVENUE
43000 KAJANG, SELANGOR DARUL EHSAN

+60 12 965 1321
+60 12 565 1321
residensiadelia@gmail.com

PERBADANAN PENGURUSAN RESIDENSI ADELIA

TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA DI RESIDENSI ADELIA

1. Tawaran ini adalah dipelawa kepada pembekal-pembekal yang berkelayakan untuk menjalankan kerja Perkhidmatan Kawalan Keselamatan di Residensi Adelia
2. Tender ini adalah bagi MC seperti Jadual di bawah;

PERKARA	BUTIRAN MAKLUMAT
Tarikh & Masa Taklimat Tender	: 5 Januari 2026, 11.00 pagi hingga 1.00 petang
Tempat Taklimat	: Pejabat Pengurusan Residensi Adelia
Harga Dokumen	: RM50.00
Tarikh Tutup Tender	: 12 Januari 2026, 5.00 petang
Tempat Penghantaran Dokumen	: Pejabat Pengurusan Residensi Adelia

3. **Taklimat Tender** akan diadakan seperti rujukan diatas.
4. Semasa Pendaftaran Petender, petender-petender hendaklah mengemukakan SIJIL ASAL (untuk pengesahan) dan SALINAN FOTOSTAT (tidak dikembalikan) dokumen-dokumen berikut;
 - a. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
 - b. Lesen Perkhidmatan Sekuriti 2 (A) dari Kementerian Dalam Negeri (KDN) yang masih sah
 - c. Sijil Keahlian Persatuan Industri Keselamatan Malaysia (PIKM) yang masih sah
5. Setiap petender yang hendak memasuki tender adalah **DIWAJIBKAN HADIR KE TAKLIMAT TENDER**. Hanya petender yang menghadiri taklimat tender sahaja dibenarkan mengemukakan tawaran. Lawatan tapak adalah DIGALAKKAN. Petender dikehendaki membawa bersama **Cop Rasmi Syarikat**.



PERBADANAN PENGURUSAN RESIDENSI ADELIA
PERSIARAN BANGI AVENUE 2, TAMAN BANGI AVENUE
43000 KAJANG, SELANGOR DARUL EHSAN

+60 12 965 1321
+60 12 565 1321
residensiadelia@gmail.com

6. Tawaran Kewangan dan Tawaran Teknikal beserta dokumen sokongan yang lain hendaklah disediakan dalam sampul berasingan dan berlakri. **Setiap satu sampul hendaklah dilabelkan “Tawaran Kewangan” dan “Tawaran Teknikal” di sebelah kiri atas sampul.** Kemudiannya kedua-dua sampul dimasukkan ke dalam sampul besar beralamat seperti berikut;

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN
TANPA SENJATA DI RESIDENSI ADELIA**

Pengerusi,
Perbadanan Pengurusan Residensi Adelia,
Persiaran Bangi Avenue 2, Taman Bangi Avenue,
43000 Kajang, Selangor

Tawaran Tender hendaklah dihantar sebelum atau pada jam 5.00 petang pada atau sebelum 12 Januari 2026.

7. Tawaran tender **tidak akan dipertimbangkan** sekiranya;
 - a. Petender **LEWAT** mengemukakan dokumen tawaran tender;
 - b. Petender **GAGAL** mengemukakan dokumen wajib dengan lengkap seperti yang dinyatakan dalam Dokumen dan Borang Tender;
8. MC Residensi Adelia tidak terikat untuk menerima mana-mana tawaran terendah atau mana-mana tawaran atau memberikan apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu tawaran tender.
9. Keputusan tender ini adalah **MUKTAMAD** dan sebarang surat menyurat tidak akan dilayan.